

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT



Comisia pentru Administrație
Publică, Organizarea Teritoriului
și Protecție Mediului
Nr.XXX/263/25.09.2007

Comisia pentru apărare, ordine
publică și siguranță națională
Nr.XXV/121/25.09.2007

R A P O R T C O M U N

la **Propunerea legislativă privind sprijinirea achiziționării sau construcției de locuințe de către cadrele Ministerului Internelor și Reformei Administrative și Ministerului Apărării care au doi sau mai mulți copii minori**

Cu adresa nr. **L572/2007**, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului și Comisia pentru apărare, ordine publică și siguranță națională au fost sesizate în fond cu dezbateră și adoptarea raportului la **Propunerea legislativă privind sprijinirea achiziționării sau construcției de locuințe de către cadrele Ministerului Internelor și Reformei Administrative și Ministerului Apărării care au doi sau mai mulți copii minori**, inițiată de domnii senatori Ardelean Aurel și Funar Gheorghe, de doamna deputat Mărculeț Petrescu Mira Anca Victoria, precum și de domnul deputat Rus Ioan Aurel din partea Grupurilor Parlamentare ale PRM.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare sprijinirea achiziționării sau construirii de locuințe de către cadrele Ministerului Internelor și Reformei Administrative și Ministerului Apărării care au doi sau mai mulți copii minori. Sprijinul acordat de către statul român pentru achiziționarea de locuințe în condițiile prezentei propuneri legislative este în cuantum maxim de 8000 RON, iar pentru construcția de locuințe de 10000 RON.

În ședințele din 19 și 25.09.2007, comisiile au dezbătut și analizat propunerea legislativă în prezența reprezentantului Ministerului Administrației și Reformei Administrative, domnul Mircea Alexandru și a reprezentantului Ministerului Finanțelor, doamna Crăciunescu Elena și a hotărât să adopte cu majoritate de voturi **raport de respingere**, din următoarele considerente:

- Legislația în materie prevede diferite facilități oferite tinerilor în vârstă de până la 35 de ani pentru a putea închiria sau cumpăra o locuință. Amintim aici Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificarea survenită prin Ordonanța Guvernului nr.35/2007 prin care li se permite titularilor contractelor de închiriere să

poată cumpăra în anumite condiții locuințele construite și repartizate în cadrul Programului de construcție de locuințe pentru tineri, dezvoltat de Agenția Națională pentru Locuințe. De asemenea, ținem cont și de prevederile art.42 alin.(1) din Legea nr.346/2006 privind organizarea și funcționarea Ministerului Apărării care precizează: „Pentru rezolvarea situației locative a cadrelor militare, a soldaților și a gradaților voluntari, precum și a personalului civil din armată, Ministerul Apărării poate desfășura programe pentru construirea de locuințe proprietate personală, din fondurile beneficiarilor, pe terenuri disponibile, proprietate publică a statului, aflate în administrarea ministerului”. Prevederi asemănătoare regăsim și în art.17 alin.(5) din Ordonanța de urgență nr. 30 din 25/04/2007 privind organizarea și funcționarea Ministerului Internelor și Reformei Administrative.

- Prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.51/2006 pentru aprobarea Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală, aprobată prin Legea nr. 12/2007 se instituie o subvenție de maxim 10000 de euro acordată de la bugetul de stat tinerilor care, la data contractării locuinței, au vârsta până la 35 de ani, la data depunerii documentației de construire la consiliul local.

- Aprobarea unor facilități unei anumite categorii sociale, în afara celor deja instituite prin lege, creează discriminări între diferitele categorii sociale și nu este în spiritul reformelor sociale și politice la care s-a angajat România.

Am primit **aviz favorabil** de la Consiliul Legislativ și **aviz negativ** de la Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital.

În consecință, supunem spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, Raportul de respingere, împreună cu propunerea legislativă.

Prin obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria **legilor ordinare** și urmează a fi adoptată în condițiile art. 76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit art. 75 alin. (1) din Constituție și art. 88 alin.(7) din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr. 28 din 25 octombrie 2005, propunerea legislativă urmează a fi dezbătută de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

PREȘEDINTE
Senator Dan Cârlean



PREȘEDINTE
Senator Cristian Diaconescu

